

پارکینگ طبقاتی

معرفی پروژه

عنوان پروژه: پارکینگ طبقاتی

بخش: خدمات
زیر بخش: خدمات حمل و نقل

تولیدات / خدمات: پارکینگ

محل: استان خوزستان

منطقه آزاد □ منطقه ویژه اقتصادی □ شهرک صنعتی □ محل اصلی ■

مشخصات پروژه

این پروژه مربوط به احداث یک پارکینگ طبقاتی در فرودگاه اهواز می باشد که دارای زیربنایی به مساحت ۴۰۰۰۰ متر مربع می باشد. این پروژه در زمینی با مساحت ۸۰۰۰ متر مربع اجرا می شود و دارای ۱۶۰۰ واحد پارکینگ می باشد. سرمایه گذاری مورد نیاز برای این پروژه در حدود ۳۹۰ میلیارد ریال معادل ۹ میلیون دلار برآورد می شود. نیروی انسانی مورد نیاز پروژه ۱۷ نفر می باشد.

ظرفیت سالانه: ۱۶۰۰ دستگاه خودرو در روز

ساختار مالی

۵۷۱	کل درآمدها (میلیارد ریال)
۱۳۶	کل هزینه ها (میلیارد ریال)
۳۹۰	هزینه های ثابت (میلیارد ریال)
۷۸	درآمدهای عملیاتی سالانه در حداکثر ظرفیت (میلیارد ریال)
۱۸	هزینه های عملیاتی سالانه در حداکثر ظرفیت (میلیارد ریال)
۵۹.۸۶	سود عملیاتی در حداکثر ظرفیت (میلیارد ریال)
۴	نسبت درآمد به هزینه
۵.۲	دوره بازگشت سرمایه (سال)
۹.۳۸	خالص ارزش فعلی (میلیارد ریال)
۲۰	نرخ بازده داخلی (درصد)
۱۲	نقطه سر به سر (درصد)